



PUAM

GUADASSUAR

PLA URBÀ D'ACCIÓ MUNICIPAL



AJUNTAMENT
DE GUADASSUAR



Què és el PUAM?

El **Pla Urbà d'Actuació Municipal de Guadassuar**, és un document de caràcter estratègic local que descriu les línies d'actuació del municipi, amb la finalitat d'incorporar els objectius establerts en l'Agenda 2030 i les prioritats futures respecte a obres i serveis en l'agenda urbana municipal.

Tot això, ens servirà per a avançar en el disseny d'un Guadassuar més habitable, just, inclusiu, saludable, intel·ligent i sostenible.



Què és l'Agenda 2030?



L'**Agenda 2030** és un pla que busca la prosperitat respectuosa amb el planeta i els seus habitants. És un acord entre els estats membres de l'ONU (aprovat al setembre del 2015).

Està conformada per un total de 17 punts concebuts per desenvolupar-los a escala mundial, els anomenats **ODS (Objectius de desenvolupament sostenible)**.

Què trobarem en el nostre PUAM?

Trobarem quatre grans blocs:

- ✓ Diagnòstic inicial (on es recull la realitat actual del nostre municipi)
- ✓ Objectius estratègics i resultats
- ✓ Pla d'implementació
- ✓ Participació



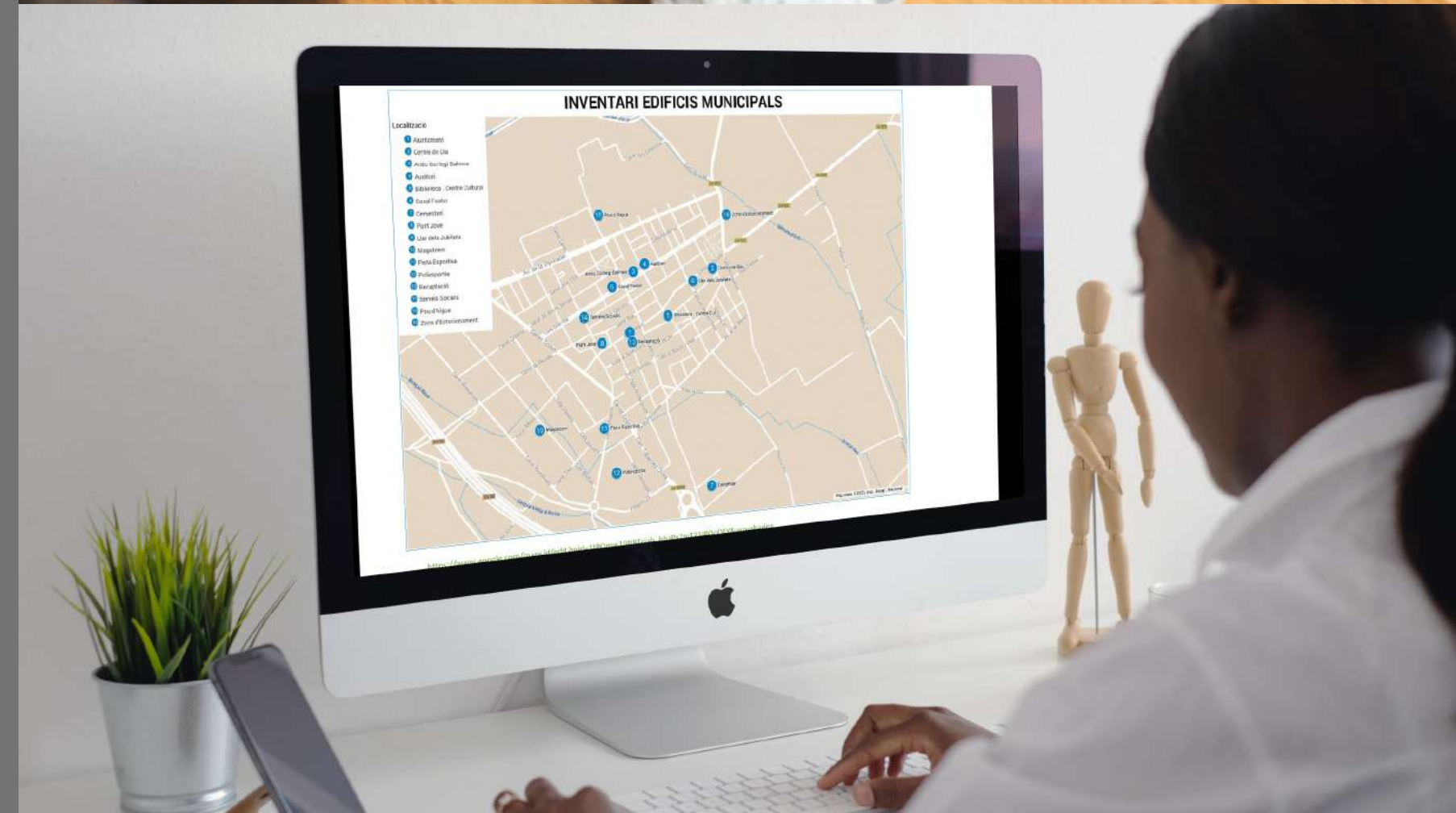
Index	Pàgina
Introducció	5
A. DIAGNÒSTIC PREVI QUE DESCRIU LA SITUACIÓ I EL PUNT DE PARTIDA DE LA REALITAT MUNICIPAL	11
i. Anàlisi física, territorial i de l'entorn urbà	14
ii. Anàlisi demogràfica i social	36
iii. Anàlisi econòmica	41
iv. Anàlisi d'infraestructures públiques i recursos existents	53
i. Anàlisi ambiental i energètica	65
ii. Anàlisi Educativa, Sociocultural i Esportiva	105
iii. Anàlisi de les polítiques públiques existents en matèria d'igualtat, accessibilitat i desenvolupament sostenible	127
iv. Anàlisi d'instruments de planificació existents	130
a. Problemes i reptes	131
b. DAFO	133
B. DEFINICIÓ D'OBJECTIUS ESTRATÈGICS I RESULTATS ESPERATS	136
a. Objectius generals	136
b. Objectius específics	138
CRONOGRAMA - Objectius - Línies d'Actuació - Relació amb els ODS - Terminis	159
Propostes d'accions per àrees, amb la situació i el termini	164
Resultats esperats	183
C. PLA D'EXECUCIÓ DEL PLA D'ACTUACIÓ MUNICIPAL	213
b. Seguitment i control	214
D. PLA DE PARTICIPACIÓ SOCIAL	218
a. Comunicació i sensibilització	220
c. Mecanismes de participació	220
d. Resultats i prioritització d'accions	224
Bibliografia	225
EQUIP REDACTOR I COL·LABORADORS	233
	234

Primer bloc: Diagnòstic inicial

Estudi de la situació actual de Guadassuar, punt de partida de la realitat del nostre municipi.

S'ha realitzat un anàlisi exhaustiu diferents nivells:

- ✓ Físic, territorial i de l'entorn urbà del poble.
- ✓ Situació demogràfica i social.
- ✓ Situació econòmica actual.
- ✓ Infraestructures públiques i recursos existents en l'actualitat.
- ✓ Estudi mediambiental i energètic.
- ✓ Educatiu, social, fester i cultural.
- ✓ Polítiques en matèria d'igualtat, accessibilitat i desenvolupament sostenible.
- ✓ Instruments de planificació existents en l'actualitat al consistori.



Segon bloc: **Objectius estratègics**

Cadascun dels 17 punts de l'Agenda 2030 es concreta a nivell municipal.



Segon bloc:

Objectius estratègics

Exemple 01:

PROMOURE SOCIETATS JUSTES,
PACÍFIQUES I INCLUSIVES.



Segon bloc:

Objectius estratègics

Exemple 02:

GARANTIR UNA VIDA SANA I
PROMOURE EL BENESTAR PER A
TOTES LES PERSONES EN TOTES
LES EDATS.



Segon bloc:

Objectius estratègics

Exemple 03:

ACONSEGUIR QUE LES CIUTATS I
ELS ASSENTAMENTS HUMANS
SIGUEN INCLUSIUS, SEGURS,
RESILIENTS I SOSTENIBLES.



Tercer bloc: Pla d'implementació

✓ Allò que ja tenim en marxa o s'ha realitzat.

P. Ex. : Pla d'Inversions o Pla reacciona de la Diputació de València.

PUAM

PLA URBÀ D'ACTUACIÓ MUNICIPAL

OBJECTIUS ESPECÍFICS

Es relacionen en primer lloc, els projectes que estan basats en les subvencions del Pla d'Inversió per la Diputació de València per al bienni 2020-2021 són:

PROJECTE	PRESSUPOST €	2021	2022
Repavimentació de l'Avinguda de la Diputació.	29.975,00		
Nova redona a l'Avinguda de la Diputació.	20.000,00		
Conversió en zona de vianants el Carrer Alzira.	41.173,26		
Obres de millora dels embornals i clavegueram.	92.015,24		
Rehabilitació dels edificis d'usos múltiples i el Centre Cultural.	24.999,93		
Renovació Avinguda de les Danses.	128.621,73		
Nova redona Avinguda de les Danses.	20.000,00		
Polígon Industrial: Renovació dels centres de transformació, traçat de baixa tensió i execució del tram d'alta tensió.	126.480,30		
Obres d'ampliació del cementeri.	71.000,00		

A causa de la pandèmia de la Covid-19 els projectes que estan previstos per desenvolupar-se als anys 2020 i 2021 han patit retards, la Diputació de València conscient del problema ha ajornat els terminis de finalització.

DIPUTACIÓ DE
VALENCIA

Pla
d'Inversions
20 - 21

163

PUAM

PLA URBÀ D'ACTUACIÓ MUNICIPAL

➤ Repavimentació de l'Avinguda de la Diputació, amb un pressupost de 29.975,00 €





➤ Nova redona a l'Avinguda de la Diputació, amb un pressupost de 20.000 €





164

Tercer bloc:

Pla d'implementació

✓ Els objectius futurs que es tenen per a Guadassuar.

P. Ex. : Instal·lació plaques
fotovoltaïques, programa envelliment
actiu, constitució de consells
sectorials, elaboració pla de joventut,
creació d'una agenda esportiva...

Propostes d'accions amb la situació i el termini			
DENOMINACIÓ	PROPOSTA D'ACCIÓ	SITUACIÓ	TERMINI
Bonificació per vehicles eficients	Bonificació de l'import de circulació per a vehicles eficients: híbrids (50%) i elèctrics (75%) 2020	Aprovada	Fet
Bonificació d'IBI	Bonificació del 30% l'IBI per la instal·lació de plaques fotovoltaïques d'almenys 2 Kw per a l'autoconsum, amb un màxim de 300 euros anuals durant 5 anys. Per al comerç, serveis i indústria la bonificació és del 15% i la instal·lació mínima són 5 Kw per al comerç i serveis i per a la indústria de 10Kw	Aprovada	Fet
Bonificació ICIO	Bonificació del 95% de l'ICIO per les obres d'instal·lació de les plaques solars fotovoltaïques en els termes de la bonificació de l'IBI.	Aprovada	
Bonificació Mortis Causa	Proposta de revisió de l'ordenança de plusvàlues, bonificant els casos mortis causa i rebaixant la quota	Procés d'estudi	Curt
Revisió Preus	Revisar impost de: Guals, preus públics piscina coberta	Procés d'estudi	Curt
Oficina Virtual de Recaptació	Contractació d'un mòdul per a la web municipal, on les persones puguen accedir amb el certificat digital al seu compte personal de recaptació i impostos, podent revisar la seua situació econòmica sense desplaçar-se, a més de reduir el nombre de consultes i atenció presencials, de manera que el personal responsable disposarà de més temps per a la gestió de la recaptació municipal.	En procés de licitació.	Curt

189

Pla Urbà d'Actuació Municipal			
DENOMINACIÓ	PROPOSTA D'ACCIÓ	SITUACIÓ	TERMINI
Adquisició "Patronato"	Compra i adequació d'un edifici emblemàtic del poble (el Patronato), propietat de l'església, on antigament es feia cine, també d'aules, on es feia escola. L'ajuntament ha comprat aquest edifici i ara té la intenció d'adequar-lo per a un ús educatiu i cultural amb la cessió a associacions locals com la Banda de Música de Guadassuar, per als assajos i activitats.	En procés	Mitjà
Adquisició "Trínquet"	Lloguer amb opció de compra del Trínquet local, propietat privada, amb la intenció de comprar-lo si es produeix el canvi a dotacional esportiu al PGOU per adquirir-lo amb diners del PMS, ara consta com a zona industrial. Es faria municipal i es posaria al servei de l'Escola de Pilota, potenciant així aquest esport autòcton.	En procés	Curt



190

Pla Urbà d'Actuació Municipal	
DENOMINACIÓ	PROPOSTA D'ACCIÓ
Pla de Mobilitat Urbana Sostenible (PMUS)	Un Pla de Mobilitat Urbana Sostenible (PMUS) a organitzar de manera eficient les diferents modalitats de transport dins del municipi, fomentant aquells més sostenibles (bicicleta, amb bici, transport públic) i racionalitzant l'ús del cotxe.
Renovació del clavegueram	El clavegueram municipal no està preparat per a les necessitats actuals. Especialment al polígon industrial i el polígon de la zona de la Diputació. L'Ajuntament sol·licita un estudi a l'empresa responsable de l'obra d'inversió d'uns 750.000 €. Vol dotar-se d'un clavegueram separat de l'existent, per evacuar les aigües pluvials.
Smart City	Es pretén instal·lar punts de connexió d'Internet per permetre poder retransmetre actes en streaming o bé guardar vídeos dels esdeveniments quan es desitge.
Biela	La Biela, anomenem així una solució viària que permetria desviar la Guadassuar, en desviar-la mitjançant una via que la Diputació que enllaçaria, per fora del polígon industrial, a la carretera de nova planificació fins una zona de nova urbanització deixant lliure de circulació motoritzada l'actual carretera, reduint el perill als vianants i pacificant el trànsit de camions. Es pretén crear un sentit únic cap a Algemesi pel carrer l'Església, resultant una entrada a aquesta rotonda nova.

Quart bloc: Participació

En quin punt ens trobem?



1



L'empresa KANALS BOX, S.L ha estat encarregada de la redacció del PUAM, a partir de tota la documentació que han recollit del procés de participació ciutadana han redactat el document que ens serveix de base.



El PUAM de Guadassuar es pot consultar en la pàgina web de l'Ajuntament.

guadassuar.es > Ajuntament > Participació Ciutadana

Quart bloc: **Participació**

En quin punt ens trobem?

2



S'iniciarà un termini d'informació pública perquè durant vint dies hàbils, conforme al que es disposa en l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a fi que qualsevol persona física o jurídica pugui examinar l'expedient i, en el seu cas, presentar les al·legacions o reclamacions que considere del seu interès.



Quart bloc: Participació

En quin punt ens trobem?

3



L'equip de redacció del PUAM de Guadassuar recollirà les aportacions de la ciutadania per estudiar-les i incorporar-les.

4



El document definitiu es presentarà al mes de setembre i passarà a la seua aprovació al ple de l'Ajuntament de Guadassuar.



PUAM

GUADASSUAR

PLA URBÀ D'ACCIÓ MUNICIPAL



AJUNTAMENT
DE GUADASSUAR



DIPUTACIÓ DE
VALÈNCIA

Colze a colze amb els Ajuntaments